

## მოძრავი ნივთების ნასყიდობის ხელშეკრულება

ხელშეკრულების შედგენის ადგილი  
ქ. თბილისი

ხელშეკრულების შედგენის თარიღი  
24/12/2019წ

ეს ხელშეკრულება დადებულია მხარეებს შორის:

ერთის მხრივ, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დაფუძნებული იურიდიული პირის შპს „ალტა რითეილი“ (ს/ნ 402033312), იურიდიული მისამართი: ნოდარ ბოხუას ქ. #04, ტელ: +995 32 38 00 38, ელ. ფოსტა [info@alta.ge](mailto:info@alta.ge), წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი ჟურულის მიერ, შემდეგში: „**გამყიდველი**“

და

მეორე მხრივ, სსიპ ზუგდიდის შ. დადიანის სახელმწიფო პროფესიული დრამატული თეატრი (ს/ნ 219985194) იურიდიული მისამართი: ქ. ზუგდიდი, რუსთაველის N93 ტელ: 598697077 ელ.ფოსტა [lashasherozia@gmail.com](mailto:lashasherozia@gmail.com) წარმოდგენილი მისი სამხატვრო ხელმძღვანელის ლაშა შეროზიას მიერ, შემდეგში: „**მყიდველი**“.

### მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე, გამყიდველი ვალდებულია მფლობელობაში და საკუთრებაში გადასცეს მყიდველს დანართ #1-ში მოცემული მოძრავი ნივთ(ებ)ი, აგრეთვე მასთან დაკავშირებული საბუთები და საგარანტიო სერტიფიკატები.

### მუხლი 2. ხელშეკრულების ფასი და ანგარიშსწორების წესი

2.1 წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული ნასყიდობის საგნის მთლიანი ღირებულებაა 3259.97 (სამი ათას ორას ორმოცდაცხრამეტი ლარი და 97 თეთრი) ლარი, რომელიც განსაზღვრულია დანართ #1-ში.

2.2 დანართი #1 ამ ხელშეკრულების არსებითი და განუყოფელი ნაწილია.

2.3 გადახდა წარმოებს ეროვნულ ვალუტაში, ლარში.

2.4 მყიდველი ვალდებულია გადაუხადოს გამყიდველს მის მიერ შეძენილი ქონების ღირებულება საქონლის მიწოდებამდე და, შესაბამისად, სასაქონლო ზედნადებზე ან მიღება-ჩაბარების აქტზე მხარეთა ხელმოწერამდე. ამრიგად, ამ მუხლის მიზნებისათვის მყიდველი ვალდებულია საკუთარი ფულადი ვალდებულება შეასრულოს ხელშეკრულების ძალაში შესვლის მომენტიდან არაუგვიანეს 5 დღისა.

2.5 „2.4“ პუნქტის საპასუხო მოქმედებად, გამყიდველი ვალდებულია მიაწოდოს მყიდველს დანართი #1-ში მითითებული ნივთ(ებ)ი ნასყიდობის ფასის გადახდის დღიდან არაუგვიანეს 5 დღის ვადაში.

2.6 მყიდველი ვალდებულია ხელი შეუწყოს გამყიდველს საკუთარი ვალდებულებების შეუფერხებლად შესრულებაში (რაც ასევე მოიცავს ნასყიდობის ფასის სრულად და დროულად გადახდას და შესაბამისი პირობების შექმნას) და მიიღოს ნასყიდობის საგანი.

2.7 ქონებაზე საკუთრებისა და მფლობელობის უფლება მყიდველზე გადადის ზედნადებზე ან მიღება-ჩაბარების აქტზე მხარეთა ხელმოწერისთანავე ან ანგარიშ-ფაქტურის დადასტურებისას.

2.8 ნასყიდობის საფასურისა და მასთან დაკავშირებული სხვა თანხების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) გადახდა წარმოებს ნაღდი/უნაღდო ანგარიშსწორების წესით. უნაღდო ანგარიშსწორებით გადახდის შემთხვევაში მხარე ვალდებულია ნასყიდობის საფასური გადაიხადოს გამყიდველი კომპანიის შპს „ალტა რითეილი“-ს შემდეგ საბანკო ანგარიშზე:

*ბანკის დასახელება: სს „საქართველოს ბანკი“*

*ბანკის კოდი: BAGAGE22*

*ანგარიშის ნომერი: GE24BG0000000648700100*

2.9 უნაღდო ანგარიშსწორების წესით გადახდის შემთხვევაში ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხის გადახდის დროდ მიიჩნევა თანხის ასახვის მომენტი ხსენებულ „ალტა რითეილის“-ს საბანკო ანგარიშზე.

### **მუხლი 3. ქონების ხარისხი, ხარისხის შემოწმება და პრეტენზიის წარდგენა**

3.1 გამყიდველი ვალდებულია მყიდველს გადასცეს ნივთობრივი და უფლებრივი ნაკლისაგან თავისუფალი ნივთი. ასეთად ჩაითვლება ნივთი, თუ:

ა. შესრულება შეთანხმებული ოდენობისაა;

ბ. მისი გამოყენება შესაძლებელია დანიშნულებისამებრ, ვარგისია ჩვეულებრივი სარგებლობისთვის;

გ. მესამე პირს არ შეუძლია განუცხადოს მყიდველს პრეტენზია თავისი უფლებების გამო.

3.2 მყიდველი მოცემული ხელშეკრულების ხელმოწერით ადასტურებს, რომ პროდუქციის მიწოდებისას მას გადაეცა საგარანტიო ტალონი, რომლითაც განსაზღვრულია, საგარანტიო ვადა და საგარანტიო მომსახურების პირობები. მყიდველი ადასტურებს, რომ ის ეთანხმება აღნიშნულ პირობებს. საგარანტიო ტალონი წარმოადგენს მოცემული ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს და გააჩნია ხელშეკრულებასთან გათანაბრებული ძალა. საგარანტიო ტალონი ძალის

მქონეა იმ შემთხვევაშიც, თუ მას ხელი მოაწერა საქონლის მიღებაზე მყიდველის უფლებამოსილმა წარმომადგენელმა, მიუხედავად იმისა არის თუ არა ეს უფლებამოსილი წარმომადგენელი მყიდველის დირექტორი.

3.3 მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობები. ასევე, მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის ფარგლებში გადაცემული ქონების კომერციული მიზნით მესამე პირზე გადაცემა (შემდგომი რეალიზაცია). ამ წესის დარღვევის შემთხვევაში მხარე ვალდებულია აანაზღაუროს ამ ქმედებით გამოწვეული ზიანი.

3.4 მყიდველი ვალდებულია ქონების საკუთრებაში და მფლობელობაში მიღებისას შეამოწმოს მისი ხარისხი. თუ ქონება შეესაბამება ხელშეკრულების 3.1 მუხლში მოცემულ პირობებს, ქონება ჩაითვლება უნაკლოდ.

3.5 „3.4“ პუნქტით გათვალისწინებული მოქმედების შესრულების შემდეგ მხარეები ხელს აწერენ ზედნადებზე ან მიღება-ჩაბარების აქტზე, რითაც დასტურდება, რომ მყიდველმა მიიღო უნაკლო შესრულება.

3.6 თუ ქონების საკუთრებაში და მფლობელობაში მიღებისას განხორციელებული შემოწმებისას აღმოჩნდა, რომ ქონება ნაკლის მქონეა, მყიდველს უფლება აქვს ისარგებლოს კომპანიაში მოქმედი მისთვის ინდივიდუალურად გადაცემული საგარანტიო პირობებით.

3.7 გამყიდველს უფლება აქვს უარი თქვას შეკეთებაზე, შეაკეთოს ან გამოცვალოს ნაკლოვანი ქონება, რომელიც დამოკიდებულია მოქმედ საგარანტიო პირობებზე. ნივთის ახლით გამოცვლის შემთხვევაში ნაკლოვანი ნივთი უბრუნდება გამყიდველს.

3.8 გამყიდველს უფლება აქვს უარი თქვას ნაკლის გამოსწორებაზე, იქნება ეს შეკეთება, გამოცვლა და ა.შ. თუ აღნიშნული მოითხოვს შეუსაბამოდ დიდ ხარჯებს.

3.9 ქონების ნაკლთან დაკავშირებული ნებისმიერი პრეტენზია უნდა განხორციელდეს წერილობითი ფორმით შესაბამისი ყველა საჭირო დოკუმენტის წარმოდგენით. წინააღმდეგ შემთხვევაში მხარე (მყიდველი) კარგავს შესაბამის მოთხოვნასთან დაკავშირებულ უფლებებს.

3.10 „3.9“ მუხლში მითითებული შემთხვევისას პრეტენზიის წერილი უნდა შეიცავდეს შემდეგს: პრეტენზიის არსს, ნაკლოვანი ნივთის მახასიათებლებს და ყველა იმ ინფორმაციის შემცველ დოკუმენტებს, რომლებიც ნივთის იდენტიფიცირებისთვისა და საგარანტიო შესრულებისთვის არის საჭირო.

#### **მუხლი 4. გასაყიდი ქონების საბაზრო ფასის ცვლილება**

გასაყიდი ქონების საბაზრო ფასის ცვლილების შემთხვევაში, გამყიდველს უფლება აქვს შესაბამისად შეცვალოს მისი ღირებულება. ცვლილება არ შეეხება იმ ქონებას,

რომელზეც უკვე გამოიწერა ზედნადები. გამყიდველი ატყობინებს მყიდველს ფასის ცვლილების შესახებ. ფასის ცვლილება არ საჭიროებს მყიდველის თანხმობას.

#### **მუხლი 5. მხარეზე რისკის გადასვლის მომენტი**

გაყიდული ნივთის გადაცემასთან ერთად, ზედნადების ან მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერისთანავე, მყიდველზე გადადის ნივთის შემთხვევით დალუპვის ან გაფუჭების რისკი ხელშეკრულების მე-3 მუხლით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

#### **მუხლი 6. მხარეთა პასუხისმგებლობა**

6.1 მყიდველი ვალდებულია ფულადი ვალდებულების შესრულების ვადისგადაცილების შემთხვევაში გადაიხადოს პირგასამტეხლო, რომლის ოდენობაა დაწინააღმართი #1-ში მითითებული თანხის 0.15 (ნოლი მთელი თხუთმეტი) პროცენტი ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე. პირგასამტეხლოს მოთხოვნა მხარეს არ ათავისუფლებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულებისაგან. პირგასამტეხლოს დარიცხვა გრძელდება ვალდებულების სრულ შესრულებამდე, ხოლო დავის შემთხვევაში საბოლოო გადაწყვეტილების კანონიერ ძალაში შესვლის დღემდე.

6.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ქონების მიუღებლობის ან დაგვიანებით მიღების შემთხვევაში მყიდველი ვალდებულია გამყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ გადაუხადოს მას ხელშეკრულების ღირებულების 5%.

6.3 „6.1“ და „6.2“ პუნქტებით გათვალისწინებული წესები არ გამოირიცხავს სხვა მოთხოვნებსაც, იქნება ეს ძირითადი შესრულების მოთხოვნა, ზიანის ანაზღაურება, მიუღებელი შემოსავლის მოთხოვნის უფლება თუ კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა შემთხვევები.

#### **მუხლი 7. დაუძლეველი ძალა**

7.1 თითოეული მხარე ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების მთლიანად ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობის გამო პასუხისმგებლობისგან თავისუფლდება, თუ ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (ფორს-მაჟორული გარემოებები) ან მეორე მხარის ბრალის შედეგად.

7.2 „7.1“ მუხლში მითითებულ დაუძლეველ ძალად მიიჩნევა ისეთი ფაქტის ან გარემოების არსებობა, რის გამოც ხელშეკრულების მხარე ვერ ასრულებს ვალდებულებებს, კერძოდ: 1) ხანძარი ან აფეთქება, წყალდიდობა, სტიქიური უბედურება; 2) სამხედრო მოქმედება, აჯანყება, სამოქალაქო ომი; 3) სხვა ისეთი გარემოება, რომელიც ობიექტურად არ ექვემდებარება ადამიანის კონტროლს.

7.3 დაუძლეველი ძალის დადგომისას მეორე მხარე ვალდებულია გონივრულ ვადაში, მაგრამ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღისა წერილობით შეატყობინოს ამის შესახებ მეორე მხარეს, წინააღმდეგ შემთხვევაში ის კარგავს ფორს-მაჟორული

გარემოების დადგომის გამო პასუხისმგებლობისგან გათავისუფლების მოთხოვნის უფლებას.

7.4 დაუძლეველი ძალის არსებობა უნდა დადასტურდეს იმ სახელმწიფო სავაჭრო-სამრეწველო პალატის ან სათანადო უფლებამოსილების მქონე სახელმწიფო ორგანოს მიერ, რომლის სამოქმედო ტერიტორიაზეც მას ჰქონდა ადგილი.

7.5 ფორს-მაჟორული გარემოებების შესახებ შეტყობინების ზემოაღნიშნული პუნქტით გათვალისწინებული წესის დაცვის შემთხვევაში, მხარეების მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულება გადაიდება ფორს-მაჟორული გარემოებების ლიკვიდაციამდე.

7.6 თუ ფორს-მაჟორული ვითარება გაგრძელდა 2 (ორი) თვეზე მეტი ვადით, მხარეებს უფლება აქვთ გადასინჯონ ხელშეკრულება და სურვილის შემთხვევაში შეთანხმების საფუძველზე შეწყვიტონ იგი. ასეთ ვითარებაში მხარეები ვალდებული არიან განახორციელონ საპასუხო შესრულება ყველა იმ მოქმედებისთვის, რომელიც განხორციელებულია მეორე მხარის მიერ.

### **მუხლი 8. ხელშეკრულების ვადამდე შეწყვეტა**

8.1 მხარეებს უფლება აქვთ ცალმხრივად შეწყვიტონ ხელშეკრულება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, თუ ერთ-ერთი მხარე არღვევს მისთვის დაკისრებულ ვალდებულებას.

8.2 გარდა ზემოაღნიშნული წესისა, გამყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება ნებისმიერ შემთხვევაში, მყიდველისთვის 10 (ათი) დღით ადრე გაკეთებული შეტყობინებით. ასეთ შემთხვევაში მყიდველი ვალდებულია დაუყოვნებლივ დაფაროს ფაქტობრივად გადაცემული ქონების ღირებულება დანართი #1-ის შესაბამისად.

### **9. დავის გადაჭრის წესი**

9.1 მხარეები ეცდებიან ამ ხელშეკრულების შესრულებისას წამოჭრილი ყველა დავა და

უთანხმოება გადაჭრან მოლაპარაკების გზით. წინააღმდეგ შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ საქართველოს სასამართლოებს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

9.2 პირველი ინსტანციის სასამართლოს მიერ გამყიდველის სასარგებლოდ მიღებული გადაწყვეტილება მიექცევა დაუყოვნებლივ აღსასრულებლად საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 268-ე მუხლის 1<sup>1</sup> ნაწილის შესაბამისად.

### **10. გარდამავალი დებულებები**

10.1 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე ორ ეგზემპლარად, რომელთაც აქვთ თანაბარი იურიდიული ძალა. ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა გამყიდველს, ხოლო მეორე - მყიდველს.

10.2 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებამდე.

10.3 ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა ხდება ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, წერილობითი ფორმით გარიგების დადების გზით.

10.4 ნასყიდობასთან დაკავშირებული ის ურთიერთობები, რომლებიც არ რეგულირდება წინამდებარე ხელშეკრულებით, დარეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

10.5 თუ კანონმდებლობაში ცვლილებების გამო ხელშეკრულების რომელიმე მუხლი ან პირობა დაკარგავს ძალას, სხვა მუხლები და პირობები რჩება ძალაში.

10.6 მყიდველი ამ ხელშეკრულების საფუძველზე ნებისმიერ გადახდას აწარმოებს ხელშეკრულების 2.8 მუხლში მოცემულ რეკვიზიტებზე.

10.7 ყველა შეტყობინება ითვლება ჩაბარებულად, თუ ის გაიგზავნა დაზღვეული ფოსტით მხარის ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე, ან ჩაბარდა მხარეს ხელზე. თუ მხარე მისამართის ცვლილების შემთხვევაში დაუყოვნებლივ არ აცნობებს მეორე მხარეს, ძველ მისამართზე მისული შეტყობინება ჩაითვლება ჩაბარებულად.

10.8 მხარე ვალდებულია ნებისმიერი ინფორმაციის ცვლილებისას, რომელმაც შეიძლება გავლენა იქონიოს მხარეთა ამ ურთიერთობაზე, დაუყოვნებლივ წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს, წინანააღმდეგ შემთხვევაში იგი ვალდებულია აანაზღაუროს ასეთი ქმედების განუხორციელებლობით გამოწვეული ზიანი.

**მხარეთა რეკვიზიტები:**

<p>შპს „ალტა რითეილი“          იურიდიული მისამართი: ნოდარ ბოხუას ქ. #04          საიდენტიფიკაციო ნომერი 402033312</p> <p>საცალო გაყიდვების დირექტორი          გიორგი ჟურული</p>	<p>სსიპ ქ. ზუგდიდის შალვა დადიანის სახელმწიფო პროფესიული დრამატული თეატრი          იურიდიული მისამართი: ქ. ზუგდიდი რუსთაველის ქ. N93          საიდენტიფიკაციო ნომერი: 219985194          თეატრის სამხატვრო ხელმძღვანელი          ლაშა შეროზია</p>
---	---

**დანართი #1**

N	დასახელება	რ-ბა	ერთეულის ფასი (ლარი)	სულ თანხა (ლარი)
1	Notebook/ Lenovo/ Ideapad/ Ideapad S145 15.6" FHD i3-8145U 4GB 128 GB SSD Integrated Graphics No Odd Platinum Grey	1	1250	1250
2	Monitor/ Samsung/ LS24F356FHIXCI Samsung 23.5" FHD(1920x1080), 4ms, 60GHZ, 250cd/m2, 1000:1, 178°X178°, HDMI,VGA (D-sub), BLACK	1	450	450
3	ALTA/ ALTA i3-8100 4GB, 240GB SSD ASUS H310M-R NO ODD	1	900	900
4	PC Components/ HDD/ SATA/ 3.5"/ 2TB/ Seagate ST2000DM008 Barracuda (3.5/SATA/7200	1	209.99	209.99
5	PC Components/ Video Adapter/ PCI Express 2GB/ Asus/ GT /10302GB/ GDDR5/VGA/GT1030-SL-2G-BRK	1	299.99	299.99
6	PC Components/ Memory/ DDR4 DIMM 288pin/ D4-2666 8GB,CL16 HX426C16FB3/8	1	149.99	149.99

**სულ ჯამში: 3259.97 (სამი ათას ორას ორმოცდაცხრამეტი ლარი და 97 თეთრი) ლარი**

**შპს „ალტა რითეილი“  
საცალო გაყიდვების დირექტორი**

*გიორგი ჟურული*

**თეატრის სამხატვრო  
ხელმძღვანელი:  
ლამა შეროზია**